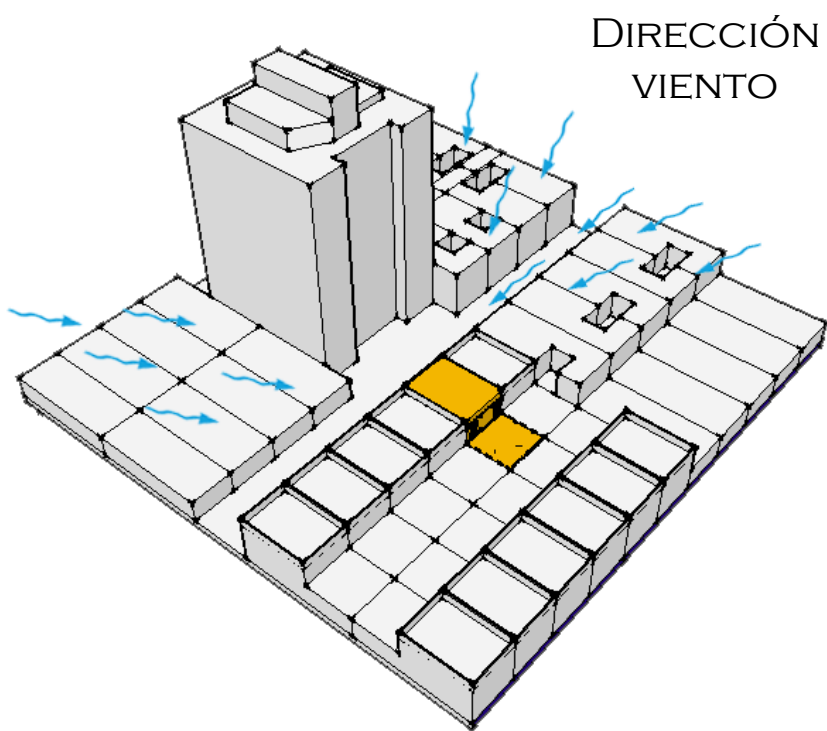
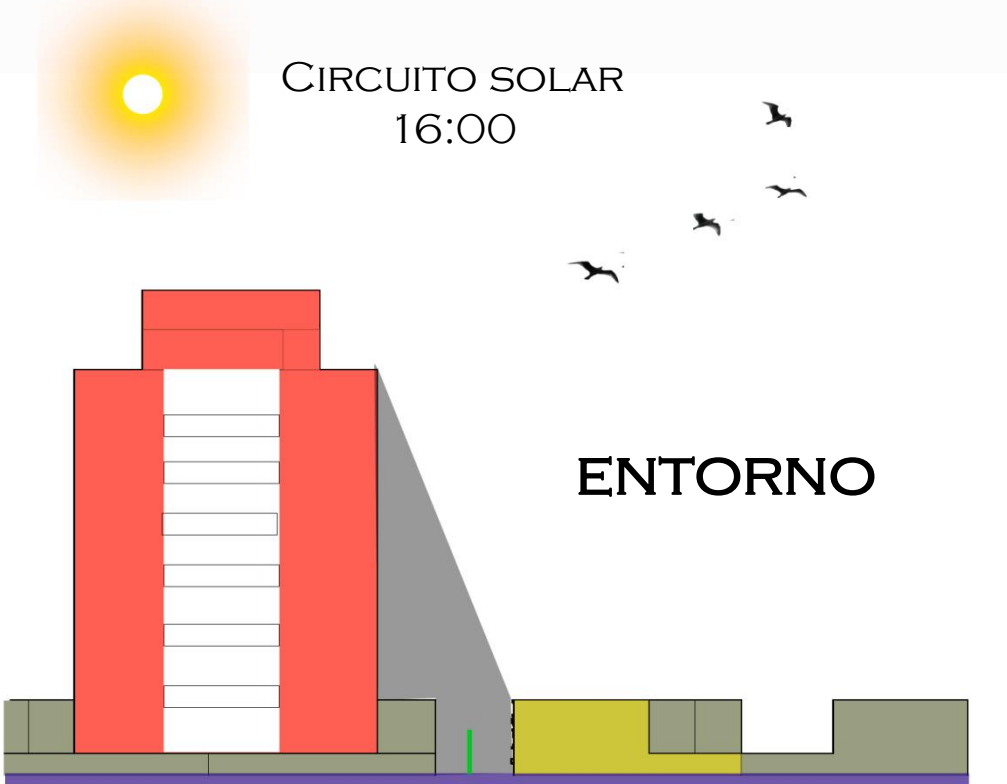


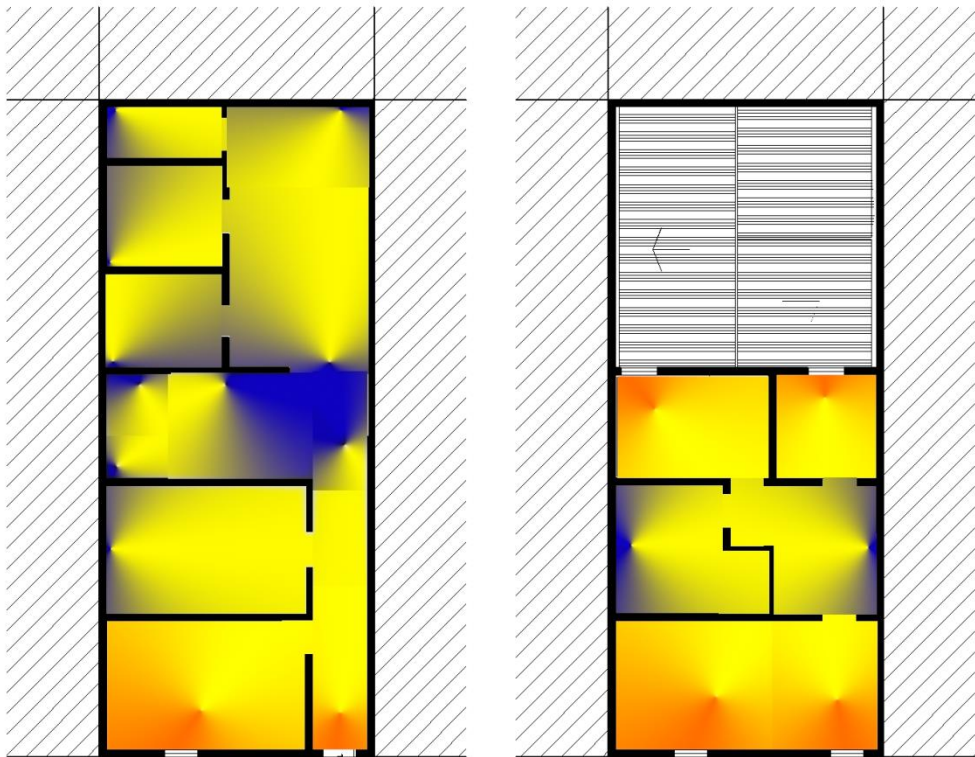
ANÁLISIS TÉCNICO DEL EDIFICIO / CRITERIOS ARQUITECTÓNICOS Y / CRITERIOS CONSTRUCTIVOS

VIVIENDA CONTEMPORÁNEA DE FACHADA CONTINUA, NINGUNO DE SUS RECINTOS TIENE VENTILACIÓN DIRECTA YA QUE POR SER SALAS DE MÚSICA, LOS USUARIOS CUBRIERON TODO TIPO DE CONEXIÓN CON EL EXTERIOR, INCLUYENDO LA LUZ NATURAL EN SUS VENTANAS, ESTAS FUERON CUBIERTAS CON PLANCHAS OSB EN SU INTERIOR

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA FACHADA PAREADA CONTINUA



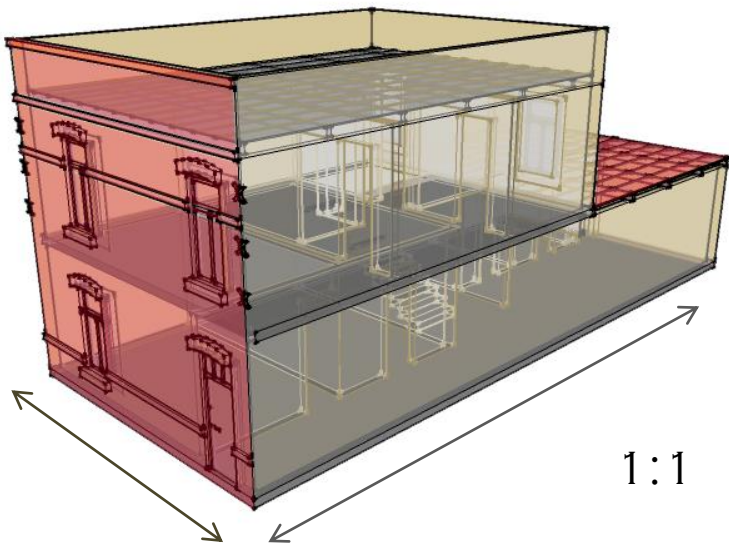
ZONAS HÚMEDAS Y CÁLIDAS



PLANTA
1° PISO

PLANTA
2° PISO

FORMA Y VOLUMEN



VIVIENDA ADOSADA EN 3 DE SUS FACHADAS, CAPTACIÓN SOLAR DIRECTA EN FACHADA PONIENTE A LAS 16:00 HRS Y EN TECHO POSTERIOR TRASLUCIDO DE 8:00 – 12:00

COLOR DE FACHADA



TABLA ABSORTIVIDAD PARA RADIACIÓN SOLAR EN COLORES

Color	Claro	Medio	Oscuro
Blanco	0,20	0,30	---
Amarillo	0,30	0,50	0,70
Beige	0,35	0,55	0,75
Marrón	0,50	0,75	0,92
Rojo	0,65	0,80	0,90
Verde	0,40	0,70	0,88
Azul	0,50	0,80	0,95
Gris	0,40	0,65	---
Negro	---	0,96	---

MATERIALES

A 3.1 Reglamentación Térmica

Artículo 4.1.10

1. COMPLEJOS DE TECHUMBRE, MUROS PERIMETRALES Y PISOS VENTILADOS:

ZONA	TECHUMBRE		MUROS		PISOS VENTILADOS	
	U	Rt	U	Rt	U	Rt
	W/m²K	m²KW	W/m²K	m²KW	W/m²K	m²KW
1	0,84	1,19	4,0	0,25	3,60	0,28
2	0,60	1,67	3,0	0,33	0,87	1,15
3	0,47	2,13	1,9	0,53	0,70	1,43
4	0,38	2,63	1,7	0,59	0,60	1,67
5	0,33	3,03	1,6	0,63	0,50	2,00
6	0,28	3,57	1,1	0,91	0,39	2,56
7	0,25	4,00	0,6	1,67	0,32	3,13

a) Acristalamientos

Grupo	Claro	Tipo	Espejo	Espejo Cámara	Gas	Factor Solar	U W/m²K
Simple	Claro		4 mm			0,88	5,7

b) Marcos

Tipo de Marco	Coefficiente U W/m²K
Madera	2,50
Metálico	5,88

c) Puertas

Tipo	Factor Solar	U W/m²K
Madera Opaca	0,07	3,5
Metálica Opaca	0,12	5,8

ORIENTACIÓN SOL

