

CRITERIOS CONSTRUCTIVOS

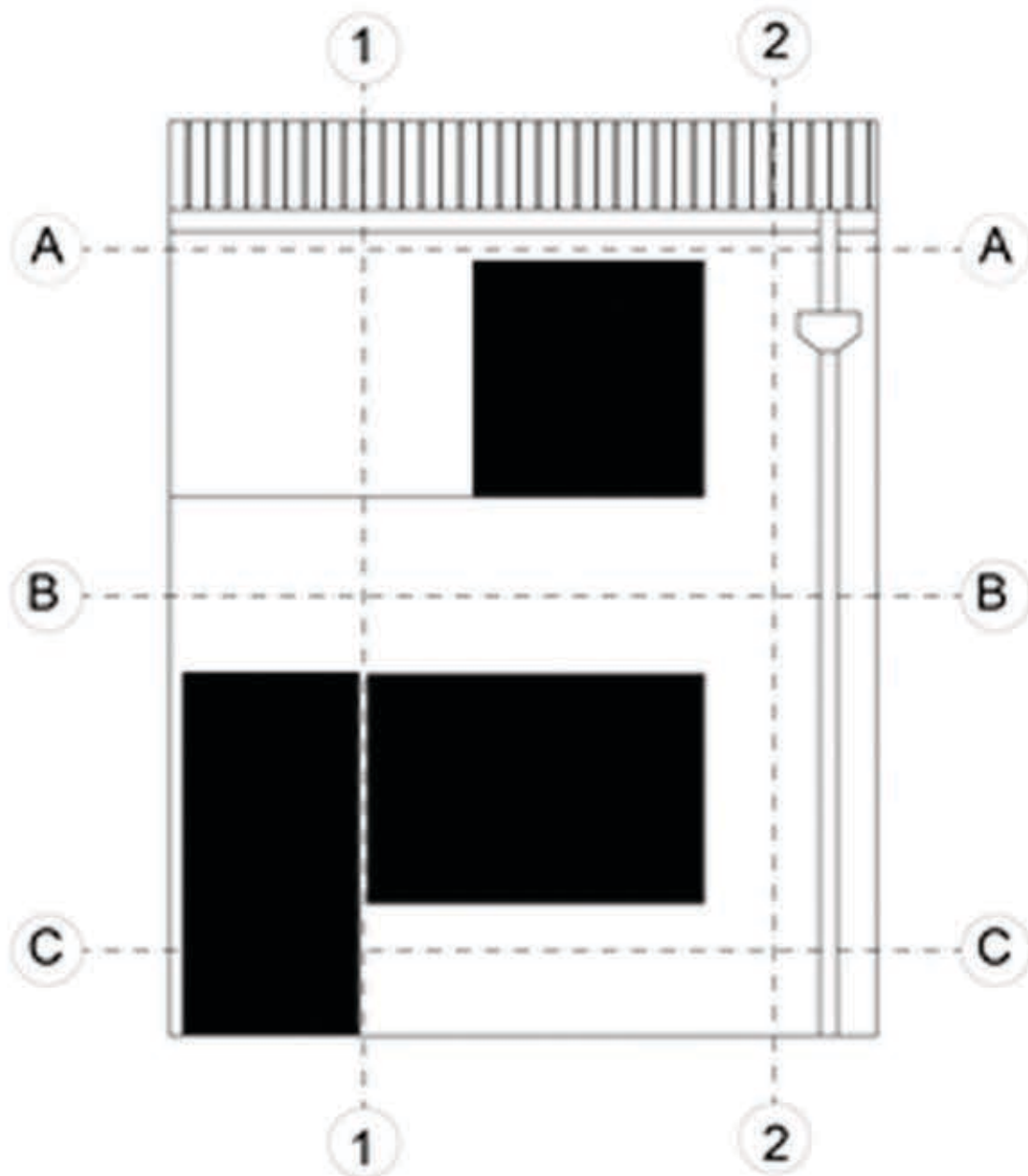
COLOR FACHADA

El color Beige claro que posee fachada obtiene un valor de 0.33 en absorvidad termica. Este caracter genera que la fachada reflecte un 33% del total de la radiación solar

COLOR	Claro	Medio	Oscuro
Blanco	0.20	0.30	---
Amarillo	0.30	0.50	0.70
Beige	0.35	0.55	0.75
Marrón	0.50	0.75	0.92
Rojo	0.65	0.80	0.90
Verde	0.40	0.70	0.88
Azul	0.50	0.80	0.95
Gris	0.40	0.65	---
Negro	---	0.96	---



ABERTURAS PUERTAS Y VENTANAS



FACHADA PONIENTE				
altura	largo		total	
h	x	l	=	t
5	x	4	=	20 m2

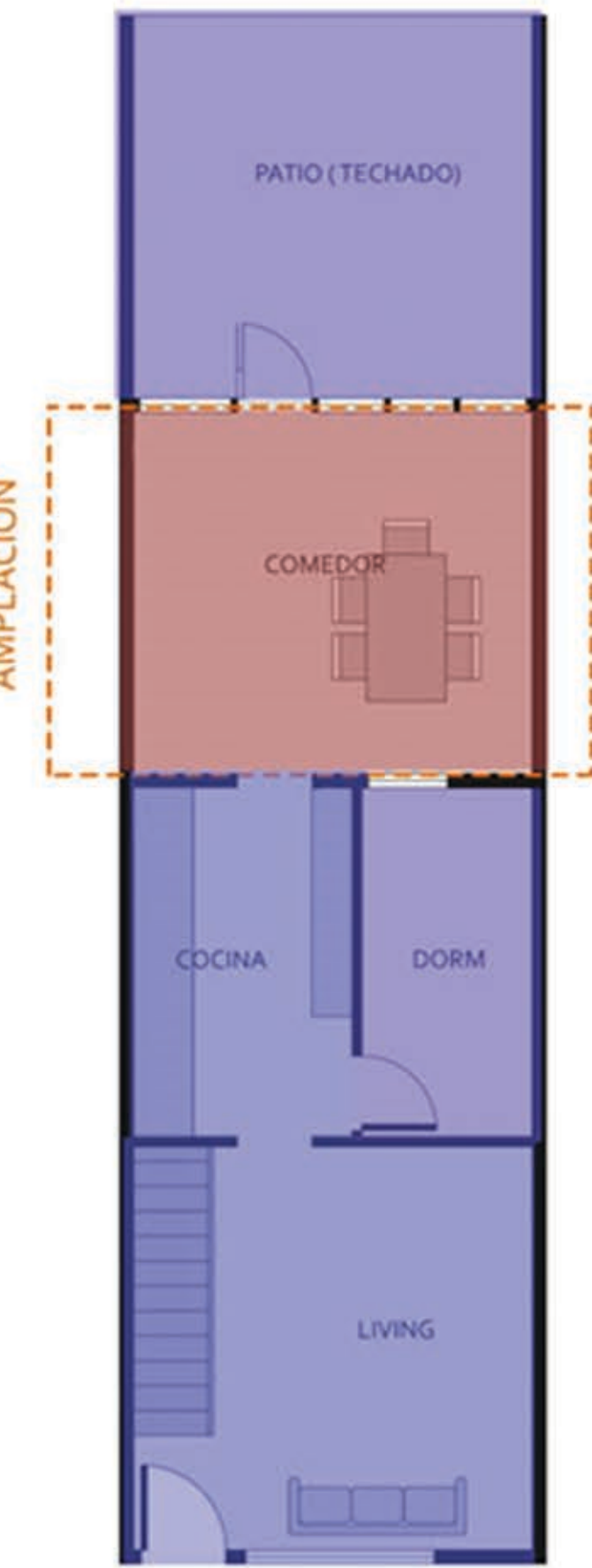
h	x	l	=	t	VANO
1,3	x	1,8	=	2,34 m2	ventana 1
1,3	x	1,3	x	1,69 m2	ventana 1
2,05	x	1	x	2,05 m2	puerta 1

4,03m2	total ventanas	20,15 %	ventanas
2,05m2	total puertas	10,25%	puertas
6,08 m2	vanos totales	30,4 %	vanos

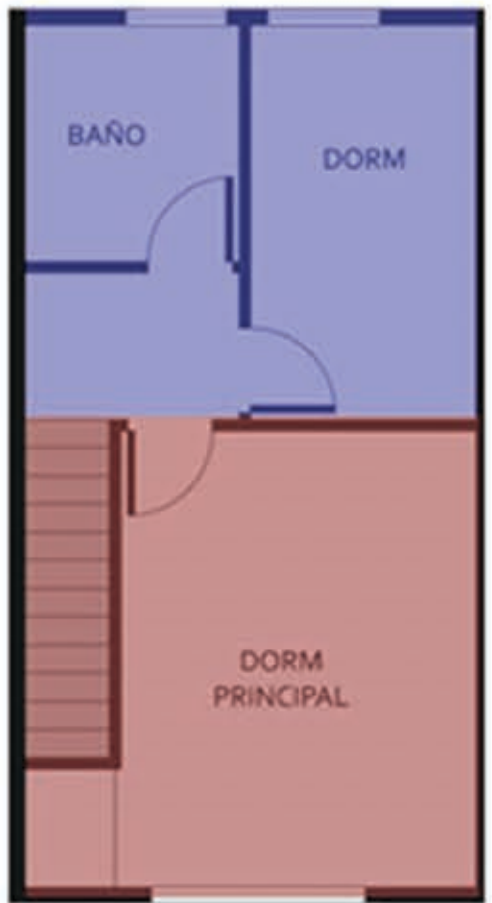
USOS

Para la propietaria es más confortable pasar gran parte del día en su habitación(principal), relata que en verano es un poco calurosa, pero con la celosía de metal y las ventanas abiertas ingresa viento frio que tempera la habitación, en el verano ocupan mayoritariamente el estar ya que es mucho más grato, en cambio el comedor lo describe como bochornoso, muy oscuro sin ventilación y que solo lo ocupan para su función y se retiran lo más pronto posible de ahí ya que es muy desagradable lugar.

PLANTA PRIMER PISO



PLANTA SEGUNDO PIS



La fachada principal mira hacia el poniente en total posee 20 m2 con un 30.4% de vanos correspondiente a los cerramientos exteriores. La vivienda al estar ubicada en Santiago pertenece a la zona 3. La superficie máxima de vanos contemplada debe ser hasta un 25% respecto de la superficie de sus parametros verticales en caso de ser vidrio monolitico. En conclusión, la fachada de la vivienda excede en un 5.4 % el máximo de vidriado de superficie, por lo que permitirá mayor infiltración al interior de la envoltente.

ZONA	VENTANAS		
	% MÁXIMO DE SUPERFICIE VIDRIADA RESPECTO A PARAMENTOS VERTICALES DE LA ENVOLVENTE		
	VIDRIO MONOLÍTICO (b)	DVH DOBLE VIDRIADO HERMÉTICO (c)	
		3.6 W/m²K ≥ U > 2.4 W/m²K (a)	U ≤ 2.4 W/m²K
1	50%	60%	80%
2	40%	60%	80%
3	25%	60%	80%
4	21%	60%	75%
5	18%	51%	70%
6	14%	37%	55%
7	12%	28%	37%

ELEMENTOS VERTICALES



	TRANSMITANCIA TERMICA W/ m2 °C	ESPESOR	CONDUCTIVIDAD TÉRMICA W/ m °C	RESISTENCIA TÉRMICA m2°C/w	DENSIDAD Kg/ m3	CALOR ESPECIFICO J/Kg K
LADRILLO		2,1	0,14	0,457	0,48	1000
H.A. 130mm		4	0,13	1,625	0,25	2400

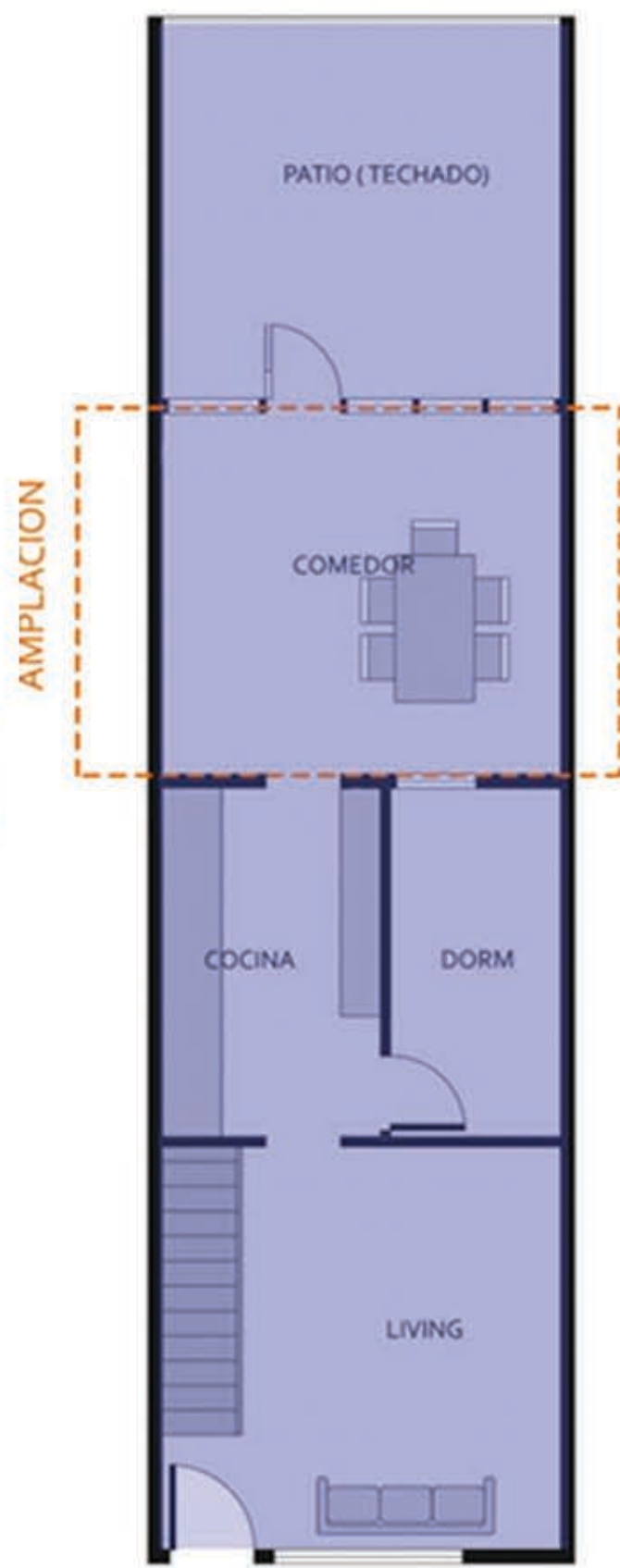
	DENSIDAD (Kg/m3)	CONDUCTIVIDAD TÉRMICA(w/m°C)	CALOR ESPECIFICO (J/kg K)
HORMIGÓN CON ARIDOS LIVIANOS	100	0,93	9,2
ZINC	7130	112	380
MADERA PINO INSIGNE	410	0,104	2805

	DENSIDAD (Kg/m3)	CONDUCTIVIDAD TÉRMICA(w/m°C)	CALOR ESPECIFICO (J/kg K)
VIDRIO 6 mm	2500	1,05	750
ALUMINIO	2700	210	898
MADERA PINO INSIGNE	410	0,104	2805

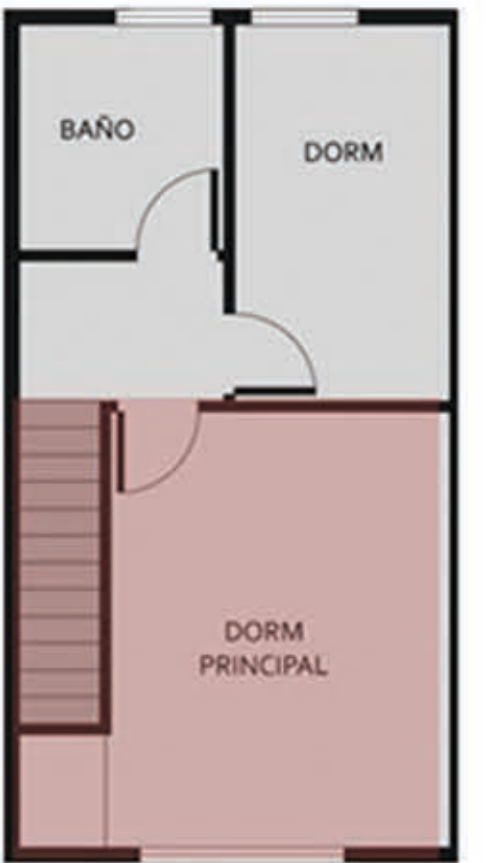
ELEMENTOS HORIZONTALES



PLANTA PRIMER PISO



PLANTA SEGUNDO PIS



En cambio, en el invierno es todo lo contrario el comedor pasa a ser un lugar muy frio y sucede lo mismo tratan de permanecer el menor tiempo posible ahí, el estar se vuelve muy frio en el invierno también lo evitan, prefiriendo la habitación principal que se torna la más calida en este periodo de tiempo.