

MEJORAMIENTO EDIFICIO

CASA MUSICOS

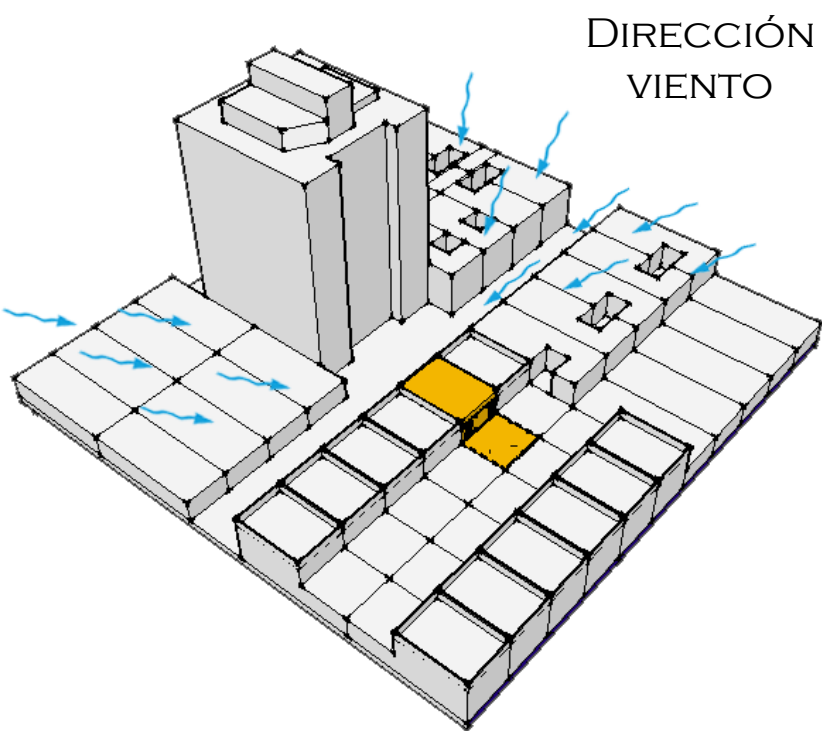
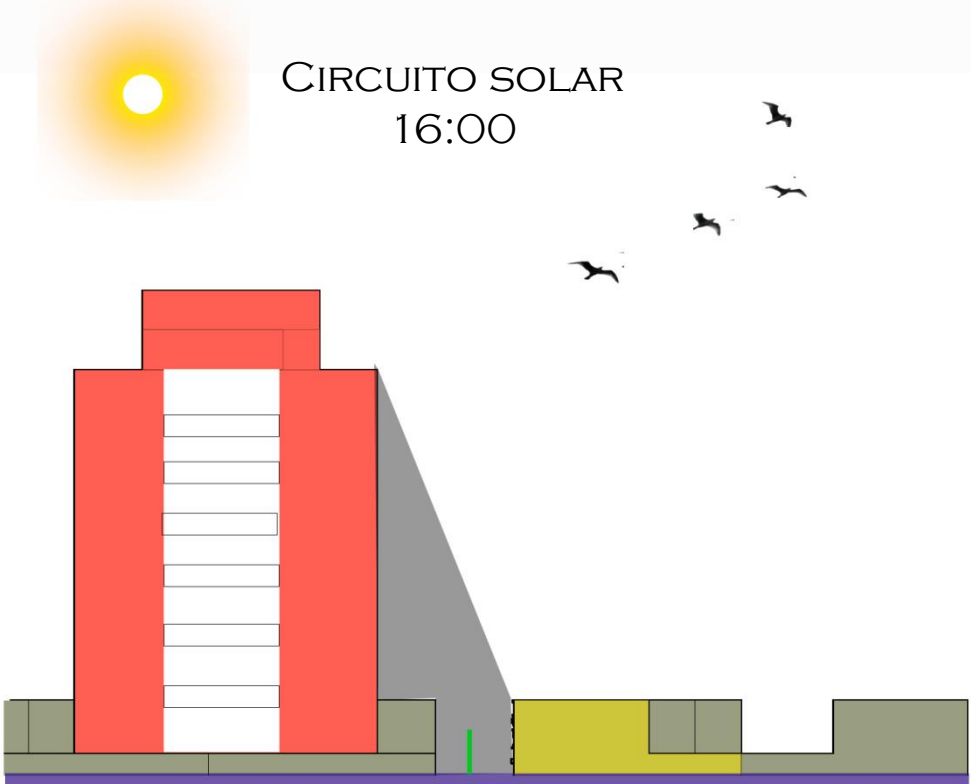
UBICACIÓN: ALEJANDRO PRIMERO N° 838

ANTECEDENTES EXISTENTES

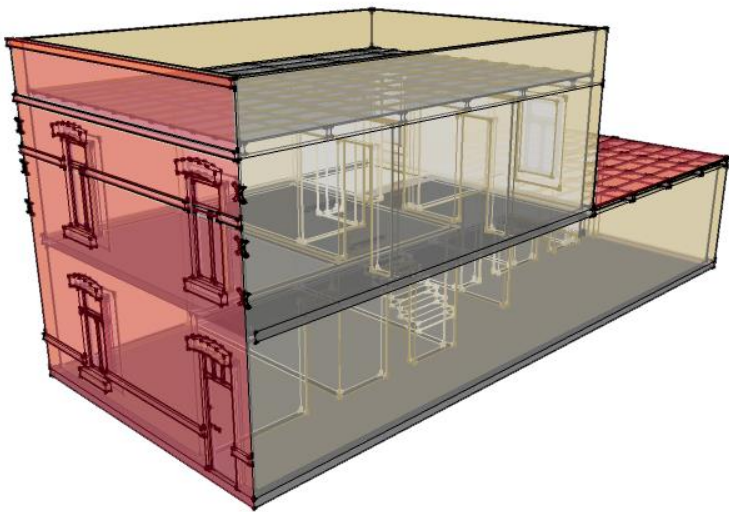
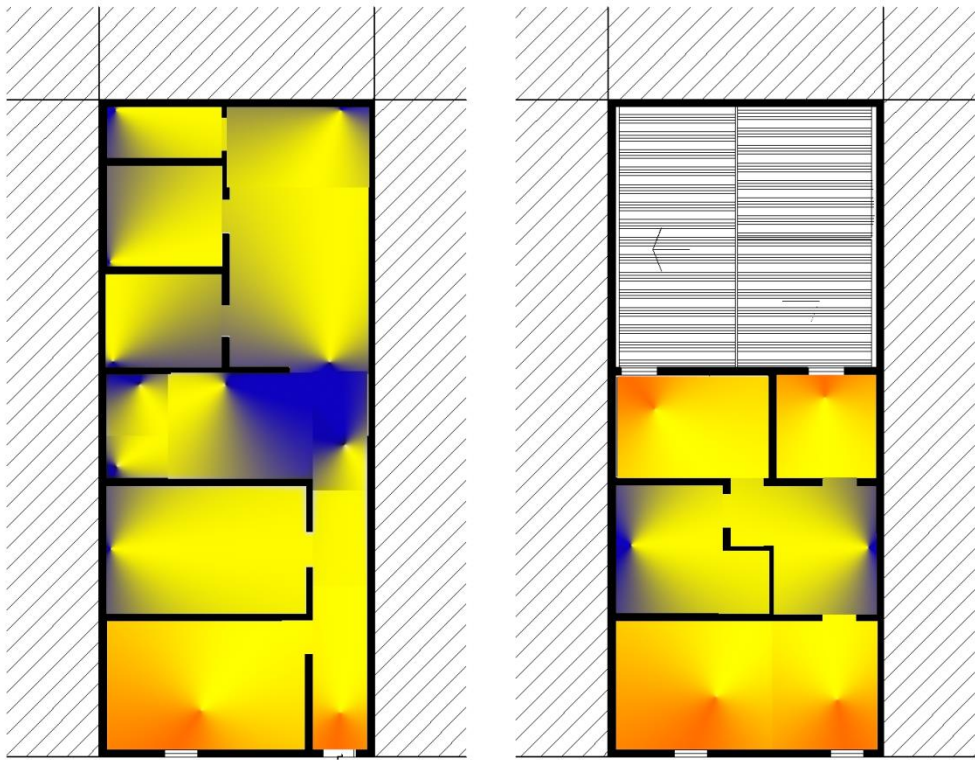
SANTIAGO CENTRO - CHILE

LA VIVIENDA ANALIZADA , SE UBICA ENTRE UN PAÑO DE VIVIENDAS SOCIALES , CON FACHADA CONTINUA POR TRES DE SUS CARAS, LAS CUALES IMPIDEN EL ACCESO DIRECTO DE VENTILACION E ILUMINACION NATURAL

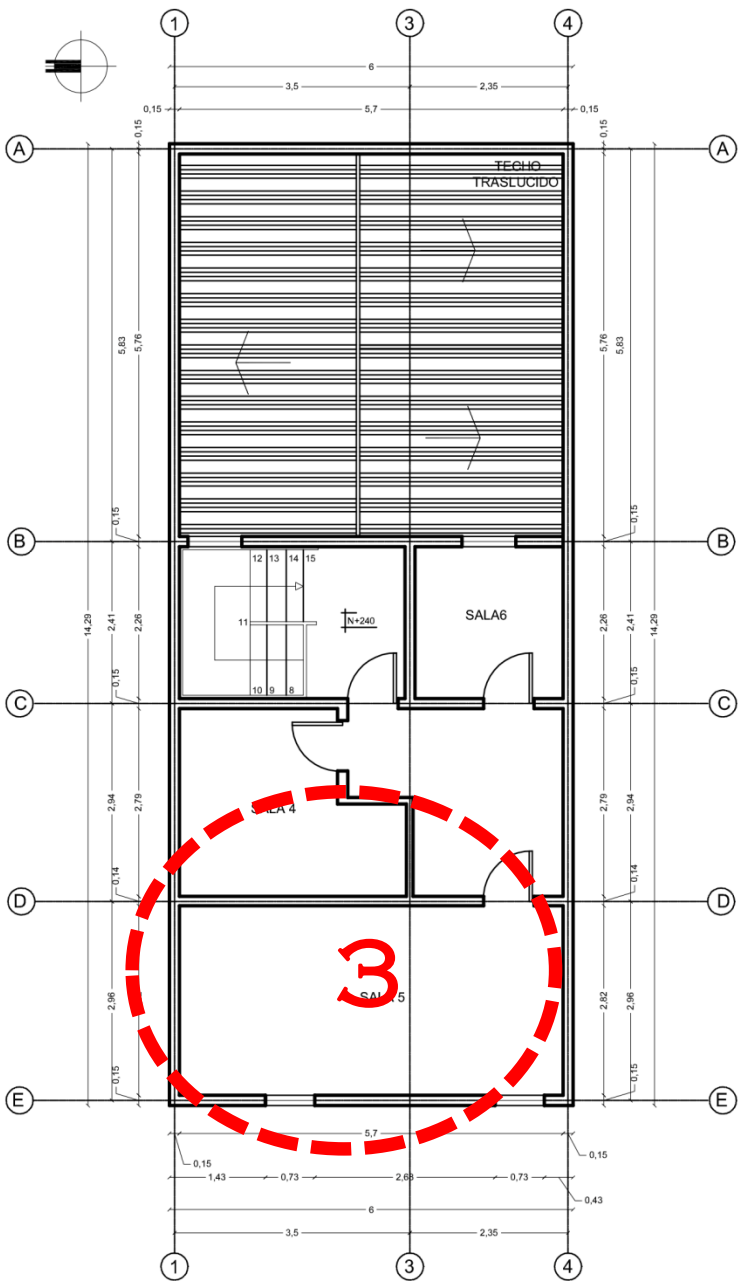
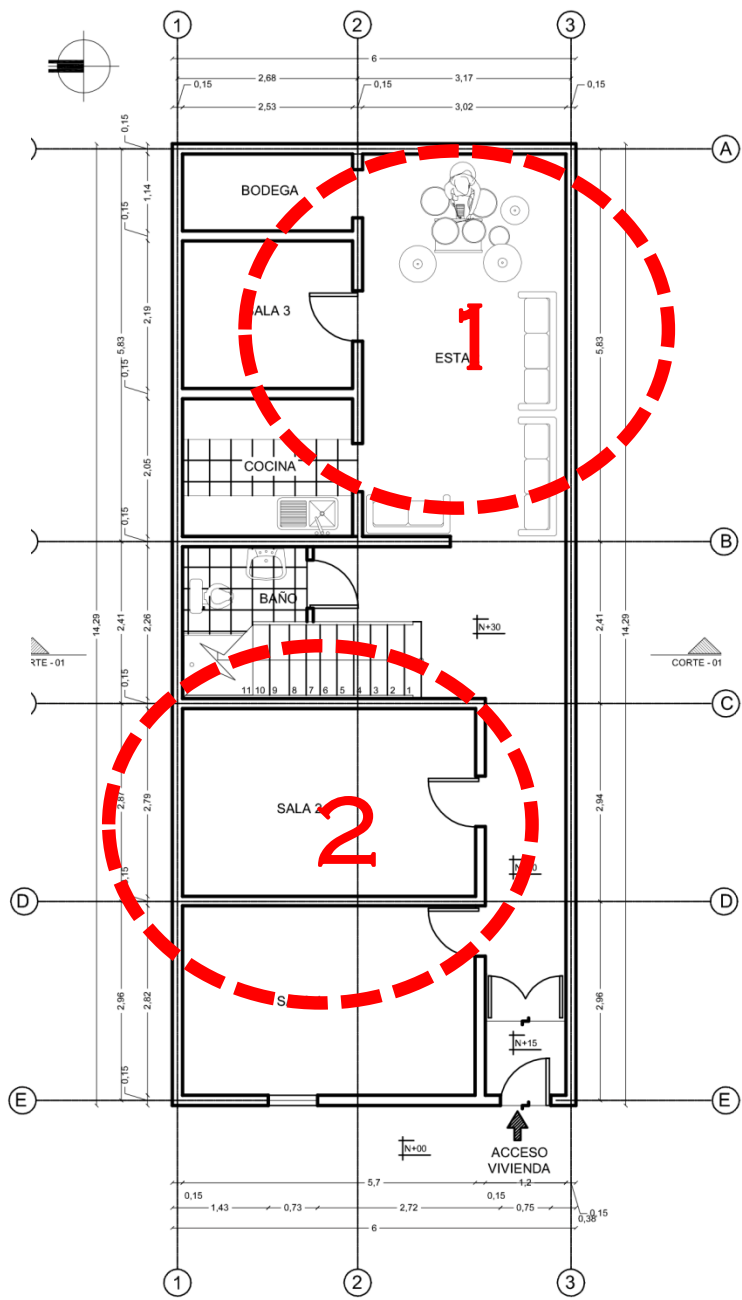
TIPOLOGÍA DE VIVIENDA FACHADA PAREADA CONTINUA



ZONAS HÚMEDAS Y CÁLIDAS



VIVIENDA ADOSADA EN 3 DE SUS FACHADAS, CAPTACIÓN SOLAR DIRECTA EN FACHADA PONIENTE A LAS 16:00 HRS Y EN TECHO POSTERIOR TRASLUCIDO DE 8:00 – 12:00



PLANTAS DE ARQUITECTURA 1º Y 2º PISO (EXISTENTE)

DEBILIDADES:

- 1º TECHO LIGERO TRANSLUCIDO, BLOQUEA ACCESO DE VIENTO DIRECTO
- 2º HABITACIONES CIEGAS. SIN VENTILACION E ILUMINACIÓN.
- 3º SALA DE ENSAYO SIN VENTILACIÓN E ILUMINACION, MALA AISLACIÓN ACUSTICA.

MEJORAMIENTO EDIFICIO

CASA MUSICOS

UBICACIÓN: ALEJANDRO PRIMERO N° 838

PROPUESTA ARQUITECTONICA - USO

SANTIAGO CENTRO - CHILE

CONSIDERAMOS LAS DEBILIDADES PRINCIPALES DE LA VIVIENDA ‘‘VIENTO E ILUMINACION NATURAL’’ Y PROPONEMOS SOLUCIONES QUE ATACAN DIRECTAMENTE A ESTAS FALENCIA. PROPORCIONANDOLE LA DECISIÓN NETAMENTE DEL USO A LA NECESIDAD DEL USUARIO.

ELEMENTOS UTILIZADOS



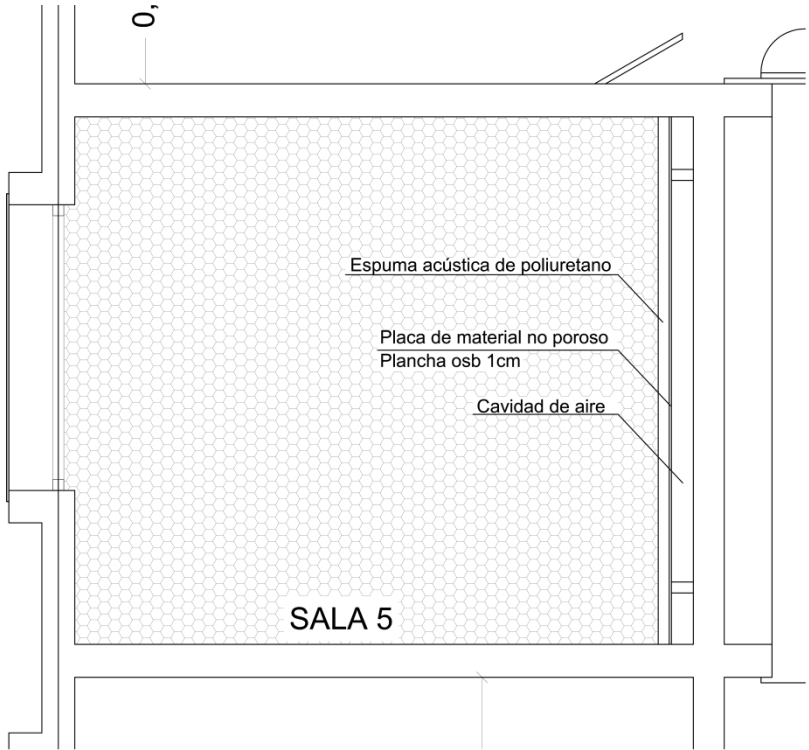
VENTANA PIVOTEANTE



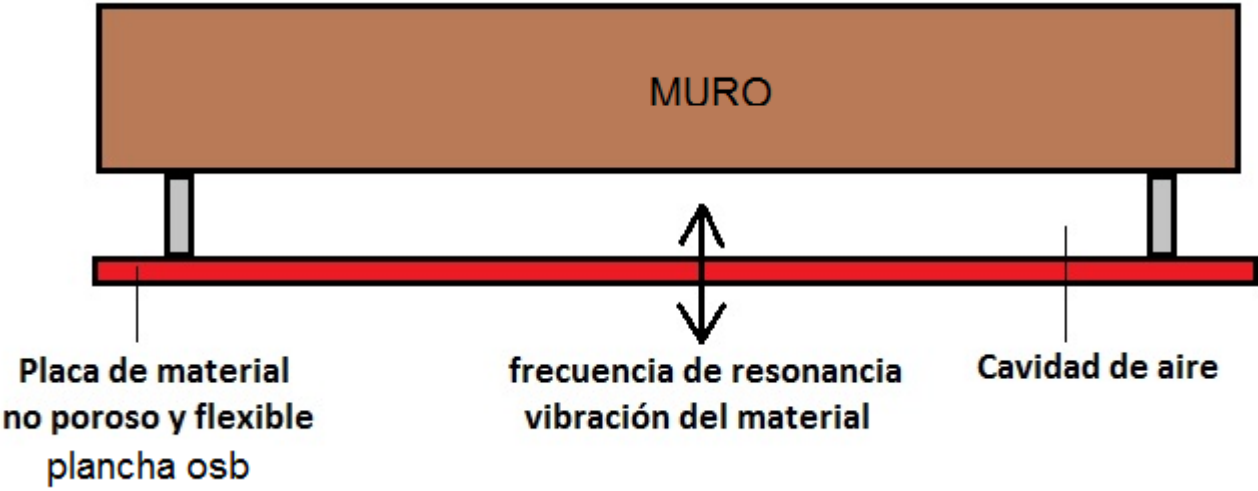
DUCTO VENTILACIÓN



PLANTA SALA ACONDICIONADA ACÚSTICAMENTE



CORTE SALA ACONDICIONADA ACÚSTICAMENTE



MEDIDAS Y DENSIDAD		
Densidad	Medidas de planchas	m2 por plancha
Densidad 25	200 x 100 x 3 cms	2
Densidad 25	200 x 100 x 4 cms.	2
Densidad 25	190 x 0,75 x 5 cms	1,4

ESPUMA ACUSTICA .



REFERENTE ACONDICIONAMIENTO SALA AISLACIÓN ACUSTICA.



TUNEL SOLAR

Elige el túnel solar correcto

Descubre cuánta luz obtendrás con un túnel solar VELUX y encuentra el túnel solar perfecto para tu hogar. Este calculador proporciona una indicación de la cantidad de luz suministrada por un túnel solar VELUX en comparación con ampollitas de 60W.

Utiliza esta guía para encontrar el túnel solar VELUX que se adecúa a tus necesidades

Localización: Especificaciones de la vivienda Resultado

Tu selección:

Tu resultado:

Con un túnel solar VELUX obtendrás esta cantidad de luz natural en tu habitación:

Productos recomendados:

1 X Túnel solar rígido para cubierta plana TCR, ø 14", L 124 cm \$ 428.162

1 X Extensión para túnel solar ZTR, ø 14", L 124 cm \$ 95.081

Total (Nota: valor referencial. Incluye IVA) \$ 523.243

CRITERIOS DE DISEÑO PARA TUNEL SOLAR

MEJORAMIENTO EDIFICIO

CASA MUSICOS

UBICACIÓN: ALEJANDRO PRIMERO N° 838

PROPUESTA CONSTRUCTIVA

SANTIAGO CENTRO - CHILE

SEGÚN DEBILIDADES DE LA VIVIENDA SE PROPONE:

01 REEMPLAZAR TECHO LIGERO EXISTENTE Y ADAPTAR VENTANAS PIVOTEANTES.

02 DUCTO PARA VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN NATURAL (ESTOS DUCTOS SON ADAPTADOS SEGÚN DISEÑO Y CALCULO DE ESTE)

03 ABRIR TECHO EXISTENTE E IMPLANTAR VENTANAS PIVOTEANTES.

