

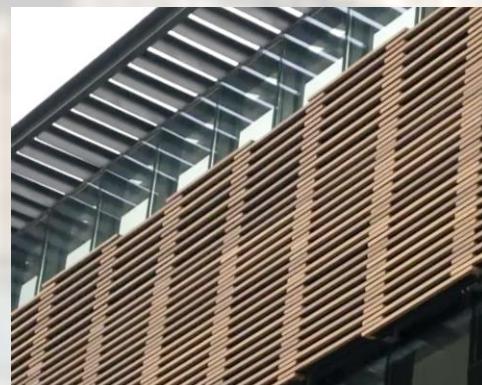
SISTEMAS BIOCLIMÁTICOS:

PASIVOS 80%

Emplazamiento La orientación al norte permite la entrada de luz en invierno y la sombra en verano se minimiza la exposición oriente y poniente .



Protección solar celosía de madera disminuye la entrada de radiación.

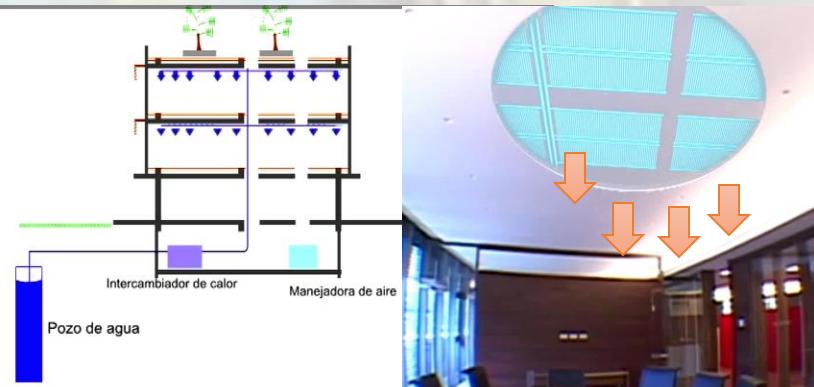


ACTIVOS 20%

Iluminación inteligente: quantum de lutrom
ajusta la luz de acuerdo a la luz natural que entra



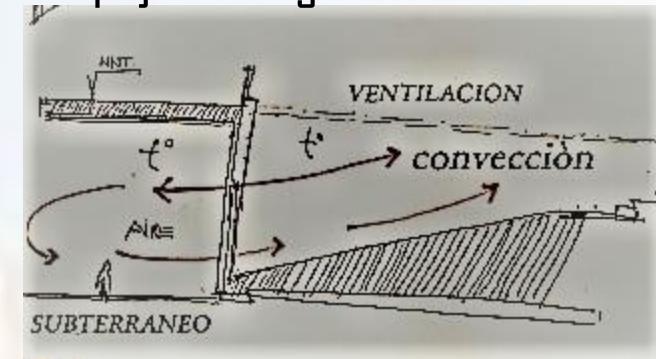
Clima por geotermia a partir de t de agua 12 ° de un pozo de 75m expulsados por rejillas



Toldos automáticos: estos bajan cuando la radiación es directa a las oficinas



Enfriamiento y ventilación mediante espejos de agua



Materialidad

Hormigón Armado emisión co2 m2 2 %



Vidrio, capas de cristal DVH(FACTOR U=1,3W/M2°K)



Gastos de agua

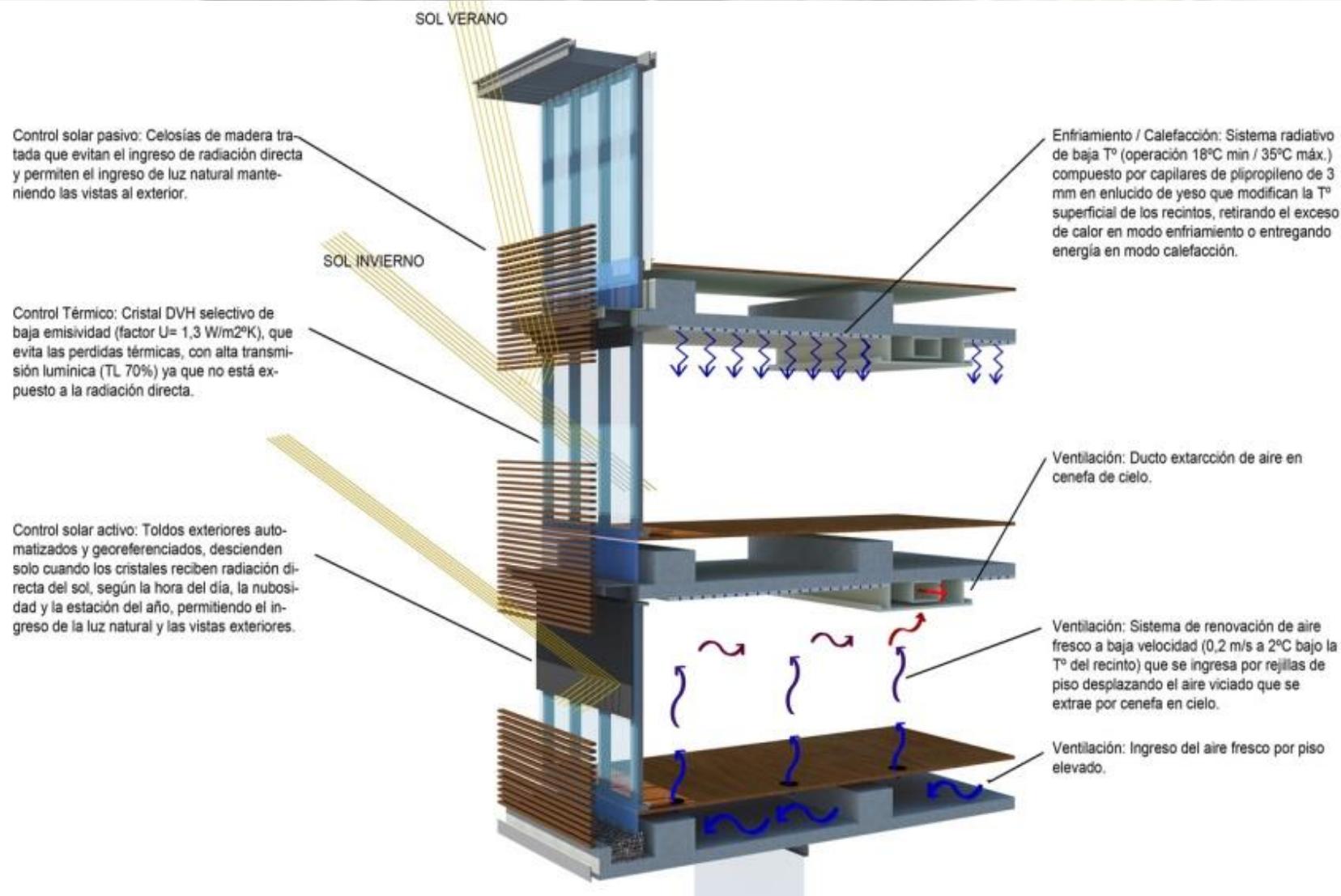


Césped 7 L/m²
Especies Autóctonas 1,8 L/m²

→ **Riego Agua de pozo**

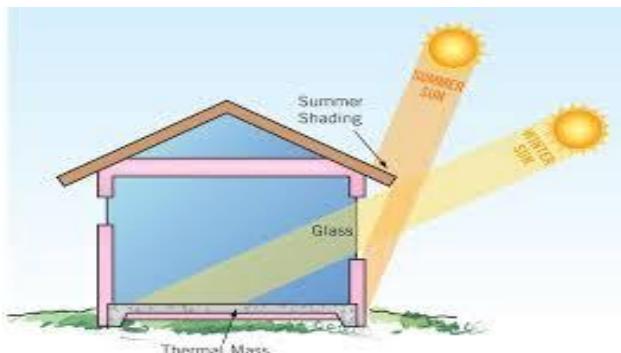
Relación con el Medio Ambiente

Consumo eficiente de recursos



Fuente: <http://www.emb.cl/construccion/articulo.mvc?xid=595&edi=26&xit=edificio-transoceanica-diseno-innovacion-y-sustentabilidad>

Aprovechamiento de la energía solar: estás le dan luz a la obra minimizando el uso de energía artificial.



Esquema de riego por pozo
Fuente: elaboración propia

Disminución de uso de agua potable