

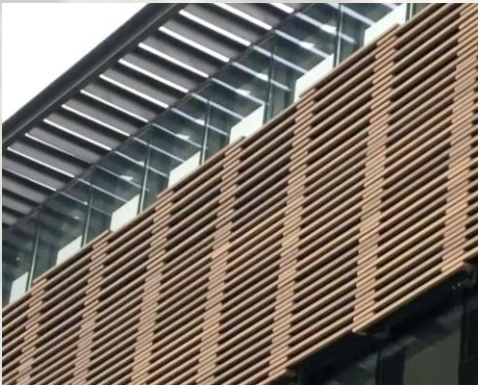
SISTEMAS BIOCLIMÁTICOS:

PASIVOS 80%

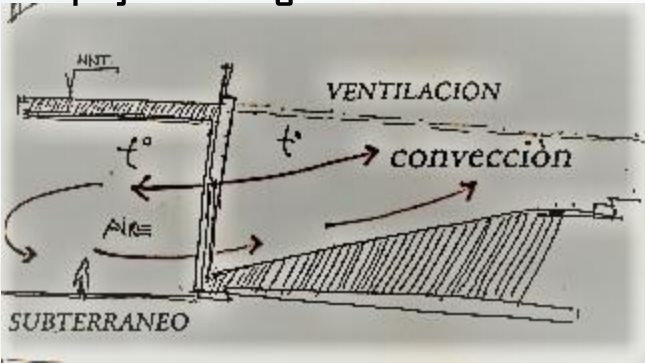
Emplazamiento La orientación al norte permite la entrada de luz en invierno y la sombra en verano se minimizo la exposición oriente y poniente .



Protección solar celosía de madera disminuye la entrada de radiación.



Enfriamiento y ventilación mediante espejos de agua



Materialidad

Hormigón Armado emisión co2 m2 2 %



Vidrio, capas de cristal DVH(FACTOR $U=1,3W/M2^{\circ}K$)



ACTIVOS 20%

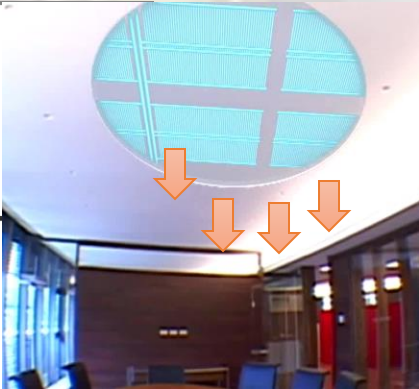
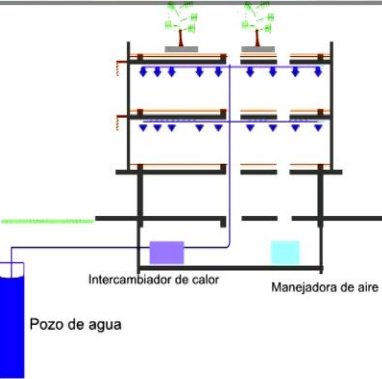
Iluminación inteligente: quantum de lutrom :ajusta la luz de acuerdo a la luz natural que entra



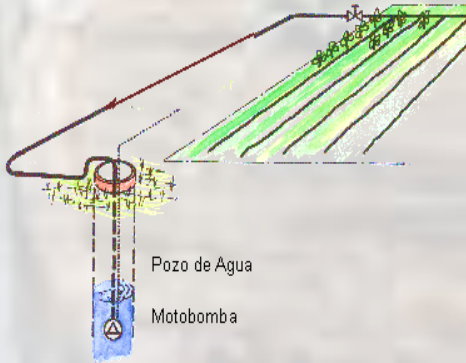
Toldos automáticos: estos bajan cuando la radiación es directa a las oficinas



Clima por geotermia a partir de t. de agua 12 ° de un pozo de 75m expulsados por rejillas



Gastos de agua

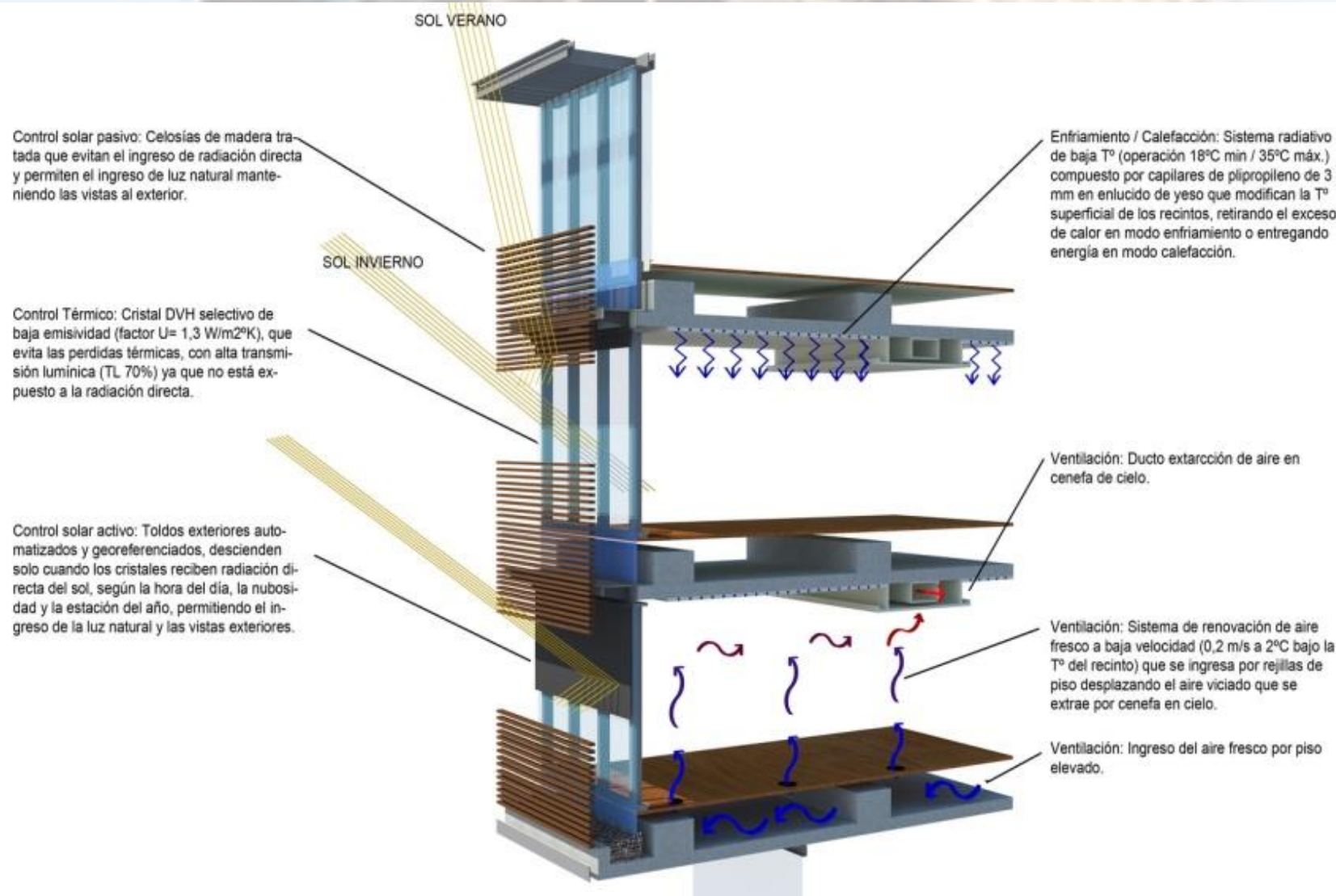


Césped 7 L/m2
Especies Autóctonas 1,8 L/m2

Riego Agua de pozo

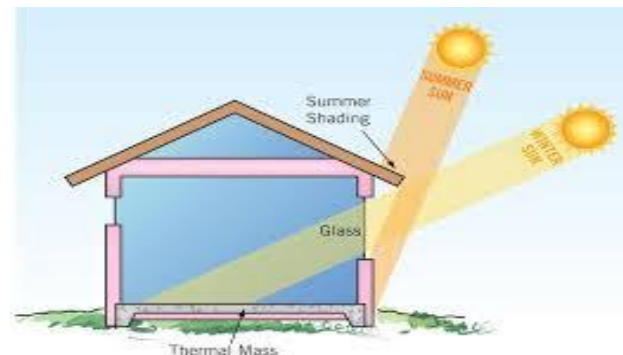
Relación con el Medio Ambiente

Consumo eficiente de recursos

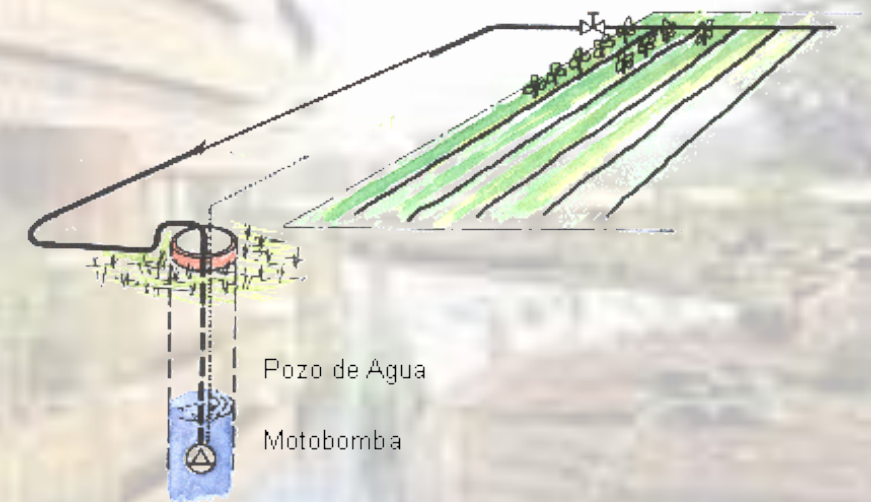


Fuente: <http://www.emb.cl/construccion/articulo.mvc?xid=595&edi=26&xit=edificio-transoceanica-diseno-innovacion-y-sustentabilidad>

Aprovechamiento de la energía solar : estás le dan luz a la obra minimizando el uso de energía artificial.



Disminución de uso de agua potable



Esquema de riego por pozo

Fuente: elaboración propia

