

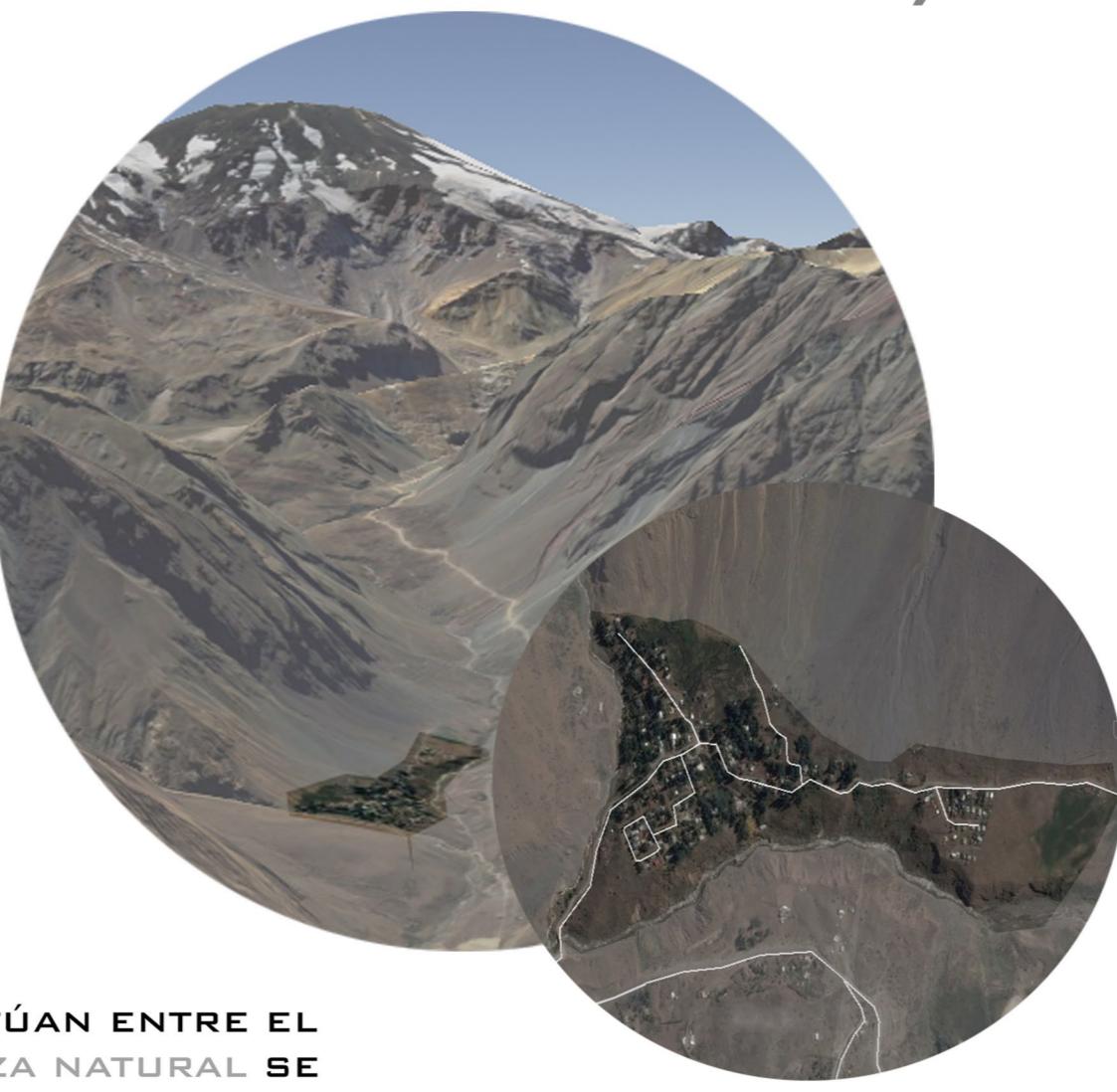
ESTRATEGÍAS DE ACONDICIONAMIENTO

“BAÑOS MORALES, PROYECTO DE TALLER”

LOCALIZACIÓN

LOS BAÑOS MORALES ES UN ESPACIO TURÍSTICO UBICADO EN UNA PEQUEÑA LOCALIDAD DEL CAJÓN DEL MAIPÓ, SE ENCUENTRA EMLAZADO EN UN CONTEXTO NATURAL RODEADO DE CERROS Y CON LA PRESENCIA DE FLUYENTES DE RÍO QUE FUNCIONAN COMO LÍMITES NATURALES DEL SECTOR.

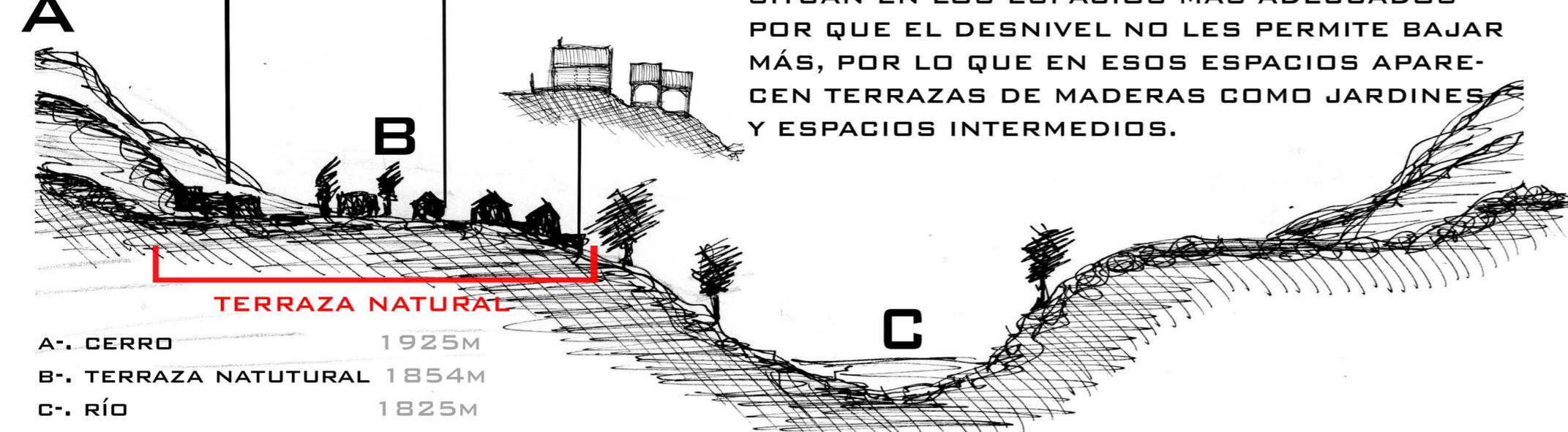
DEVIDO AL DESNIVEL DEL TERRENO LOS BAÑOS MORALES AL IGUAL QUE OTRAS LOCALIDADES DEL CAJÓN, SE ASIENTAN EN LA TERRAZA NATURAL, QUE ES LA PLANICIE QUE SE PROVOCÁ ENTRE EL CERRO Y LA RIVERA DEL RÍO, DEBIDO A LA SEDIMENTACIÓN DE LA TIERRA Y LOS MATERIALES DE LA ZONA (VALLE).



LAS VIVIENDAS QUE SE SITÚAN ENTRE EL PIE DE MONTE Y LA TERRAZA NATURAL SE CONSTRUYEN BAJO UN CONTEXTO DE DESNIVEL, POR LO TANTO LA CASA TOMA ESA FORMA, ADECUANDOSE AL TERRENO.

ENTRE LA TERRAZA NATURAL Y LA PENDIENTE QUE GENERA LA RIVERA DEL RÍO APARECEN CONSTRUCCIONES CON GRANDES SIMENTACIONES, PARA ESTAR A NIVEL, QUE PRODUCEN ESPACIOS INTERMEDIOS.

YA EN LA RIVERA LAS CONSTRUCCIONES SE SITÚAN EN LOS ESPACIOS MÁS ADECUADOS POR QUE EL DESNIVEL NO LES PERMITE BAJAR MÁS, POR LO QUE EN ESOS ESPACIOS APARECEN TERRAZAS DE MADERAS COMO JARDINES Y ESPACIOS INTERMEDIOS.

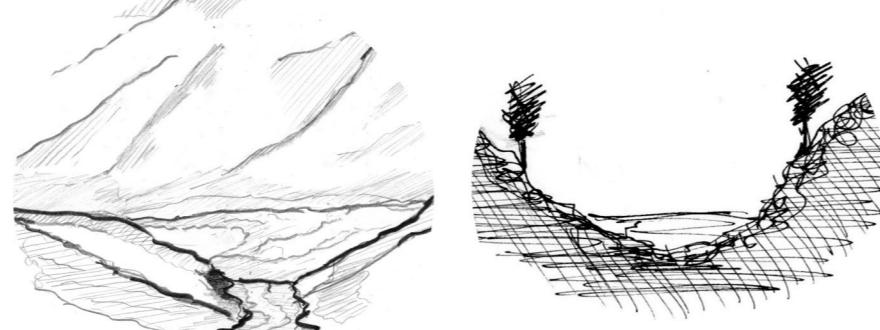


EMPLAZAMIENTO

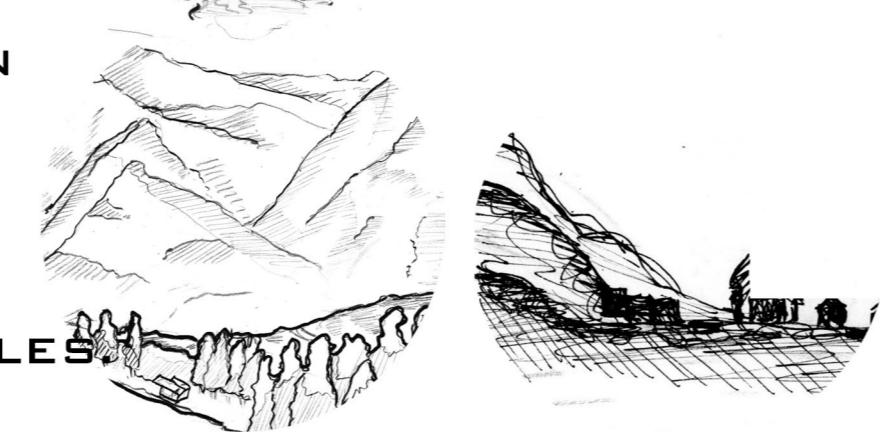


EL PLANO NOS ENTREGA INFORMACIÓN DEL LUGAR COMO:

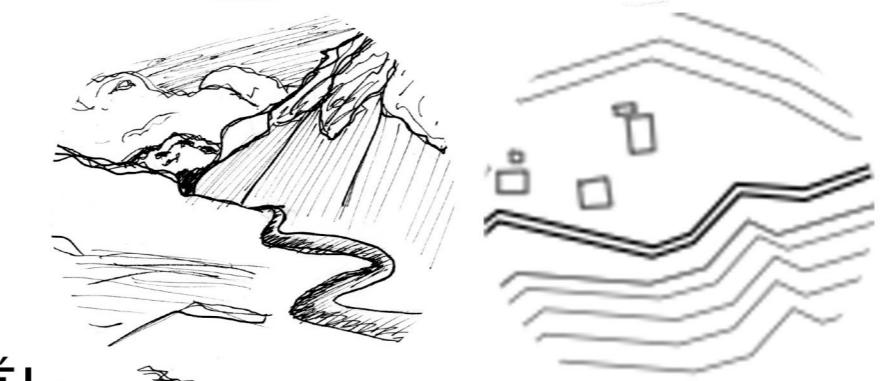
FLUYENTES DE AGUA: CURSO SUPERIOR DONDE DEVIDO A LA EROSIÓN NOS ENTREGA UNA FORMA NOTABLE DE U.



PIE DE MONTE: EL CERRO NOS MUESTRA UN NOTABLE CAMBIO DE ESCALA, DEBIDO AL CONTEXTO CORDILLERANO QUE RODEA LA LOCALIDAD.



AMBOS FUNCIONAN COMO LÍMITES NATURALES



VÍA PRINCIPAL: EJE QUE LE DA VIDA A LA LOCALIDAD, DEBIDO A QUE ES UN CAMINO EL CUAL LLEVA A OTROS SECTORES TURÍSTICOS, EL CUAL FUNCIONA CON UN RITMO DEBIDO AL CONTEXTO Y NOS GENERA TENSIÓN, INVITANDONOS A ADENTRARNOS EN ÉL.



VÍA SECUNDARIA: EJES HECHOS POR LOS RESIDENTES O USUARIOS A PARTIR DE LA MORFOLOGÍA DEL LUGAR, DEBIDO A LA NECESIDAD DE QUERER MOVILIZARSE A OTRO LUGAR (VÍA VEHICULAR) Y ACORTAR CAMINO (SEDERO PEATONAL).



Y AL CONTRARIO DE LA CIUDAD LA PREDOMINANCIA DEL VACÍO ANTE EL LLENLO, POR LA CANTIDAD DE TERRENO QUE NO SE ENCUENTRA CONSTRUIDO EN EL SECTOR.

CLIMA

ESTA LOCALIDAD Y EL CAJÓN DEL MAIPÓ EN GENERAL POSEE UN CLIMA MEDITERRANEO CON UNA ESTACIÓN SECA (VERANO) Y UNA CON ALTAS PRECIPITACIONES YA SEA CON CAIDA DE AGUA Y NIEVE (INVIERNO), SIENDO LOS PRIMEROS 3 MESES DEL AÑO LOS QUE ESTÁN EN EL MÁXIMO CONFORT TÉRMICO Y EL RESTO DEL AÑO LAS CONSTRUCCIONES DEL LUGAR NECESITAN CAPTAR RADIACIÓN PARA CALEFACCIONARSE.

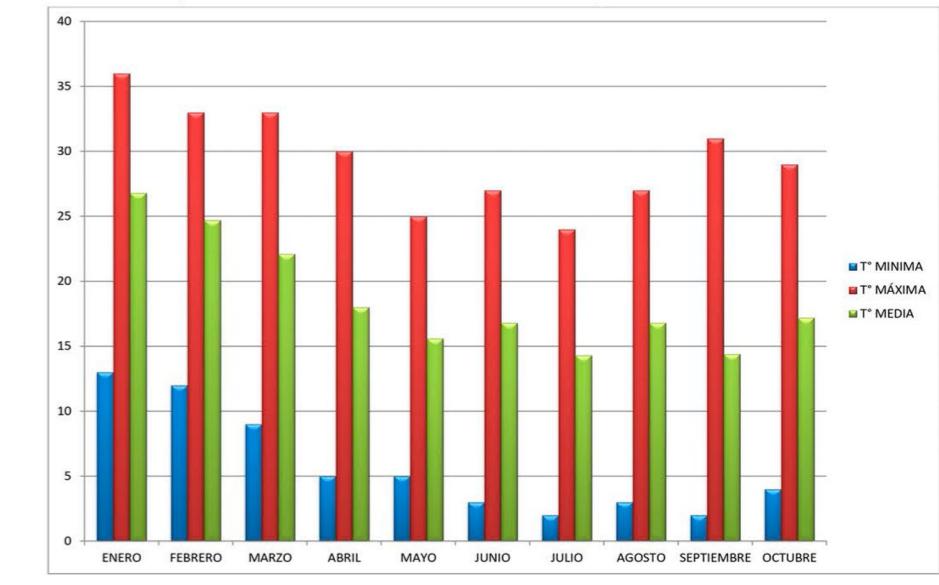
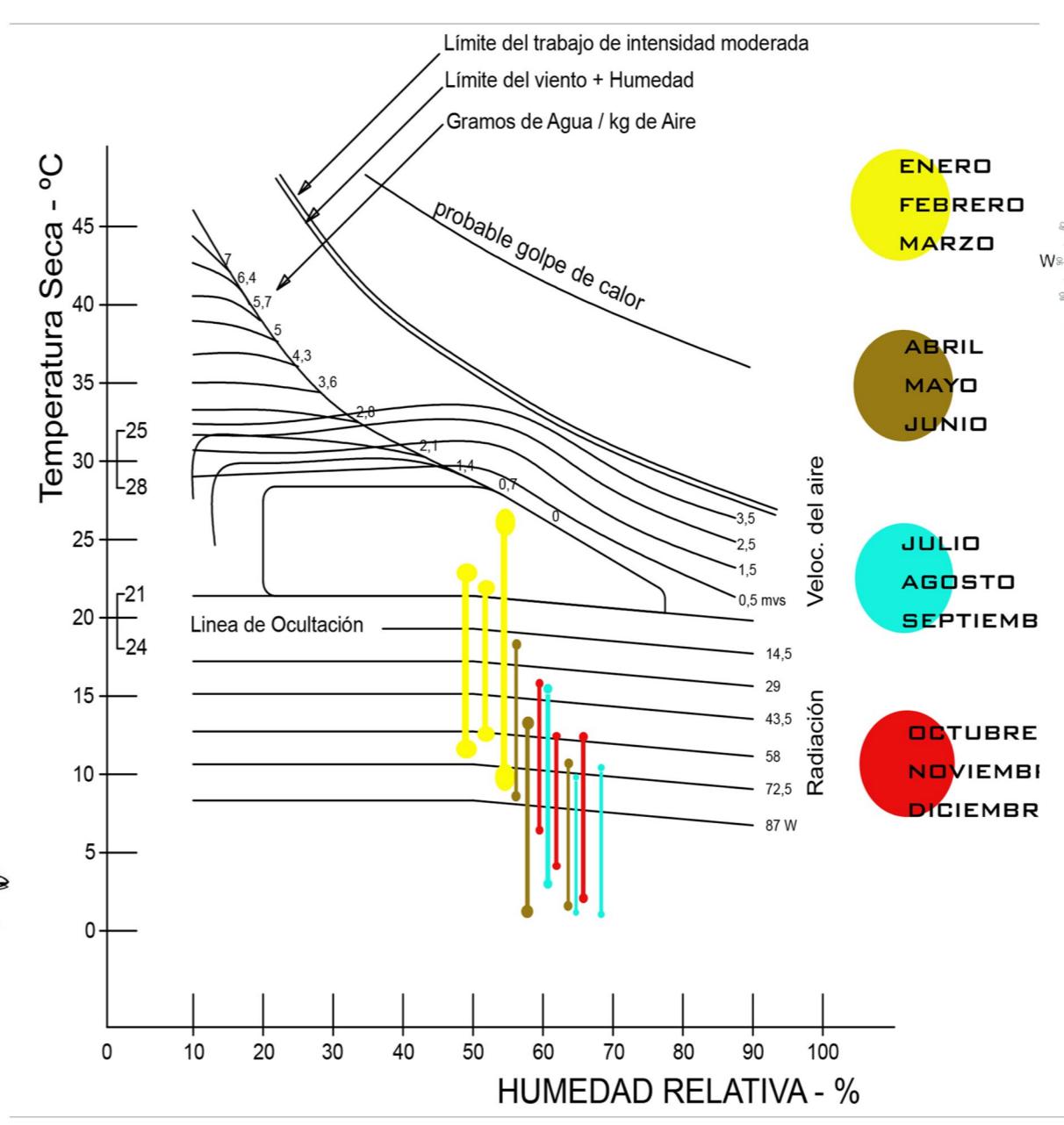
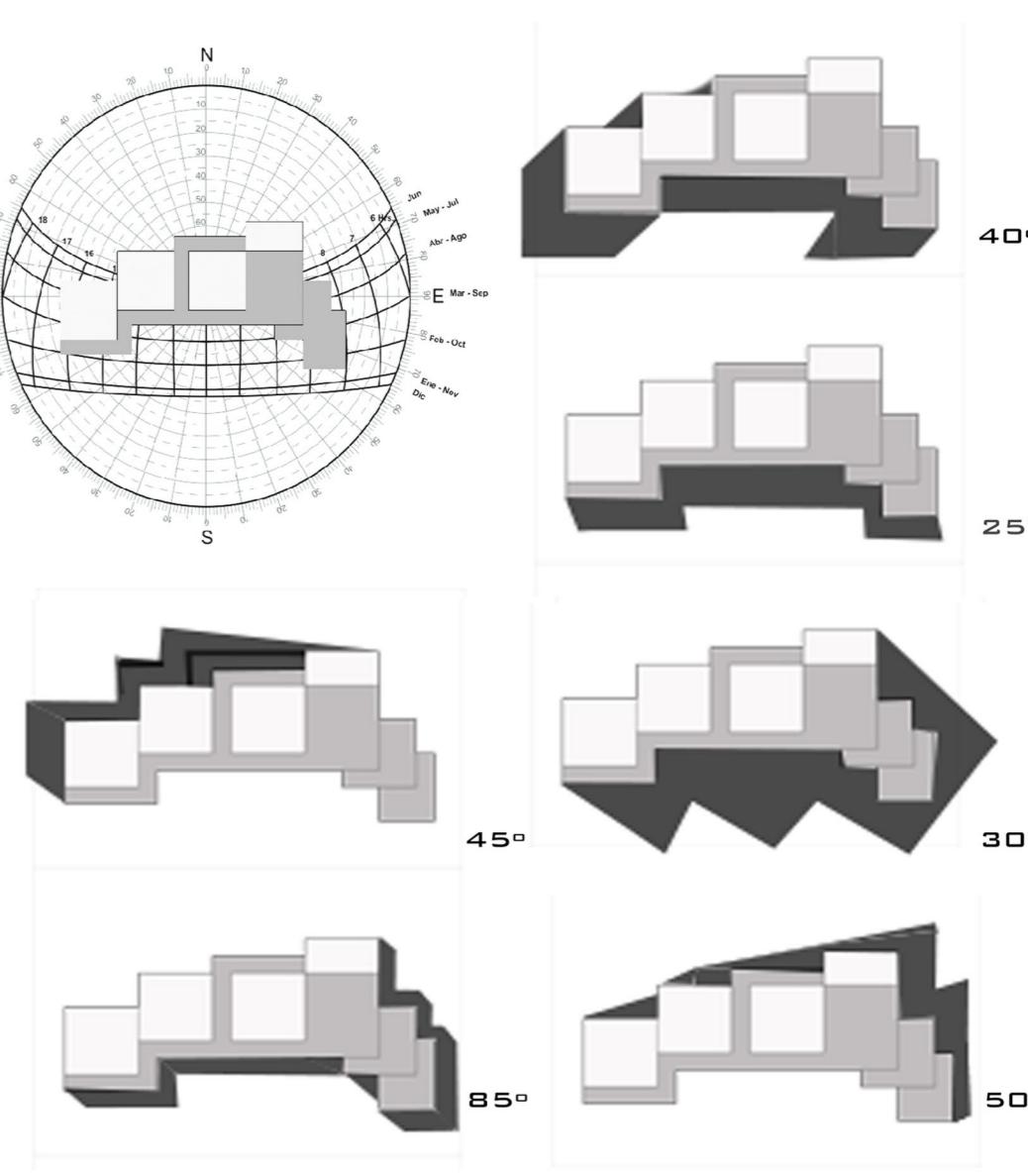


GRÁFICO DE OLGYAY



CARTA SOLAR

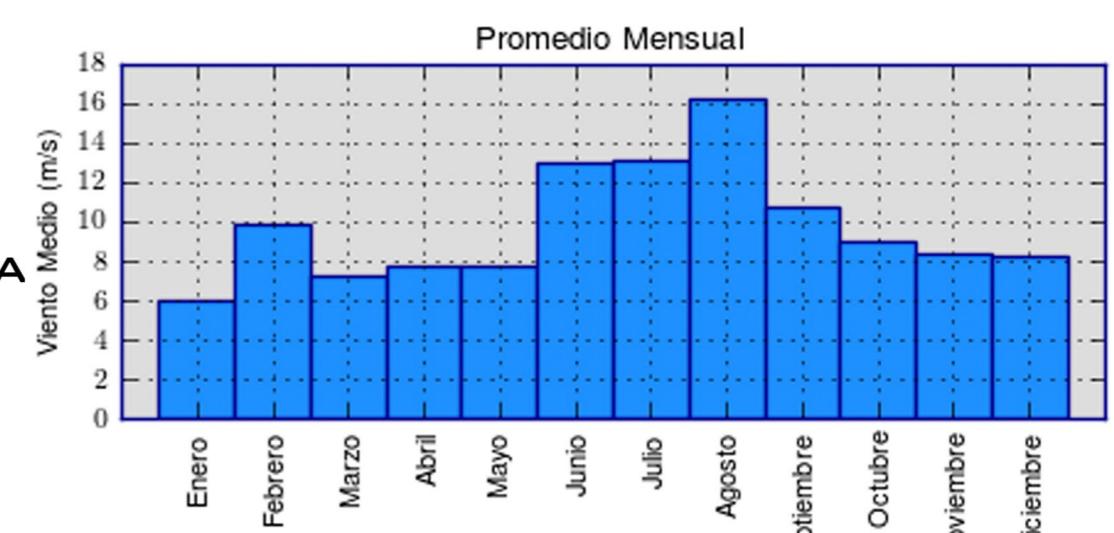


PROMEDIO VIENTO

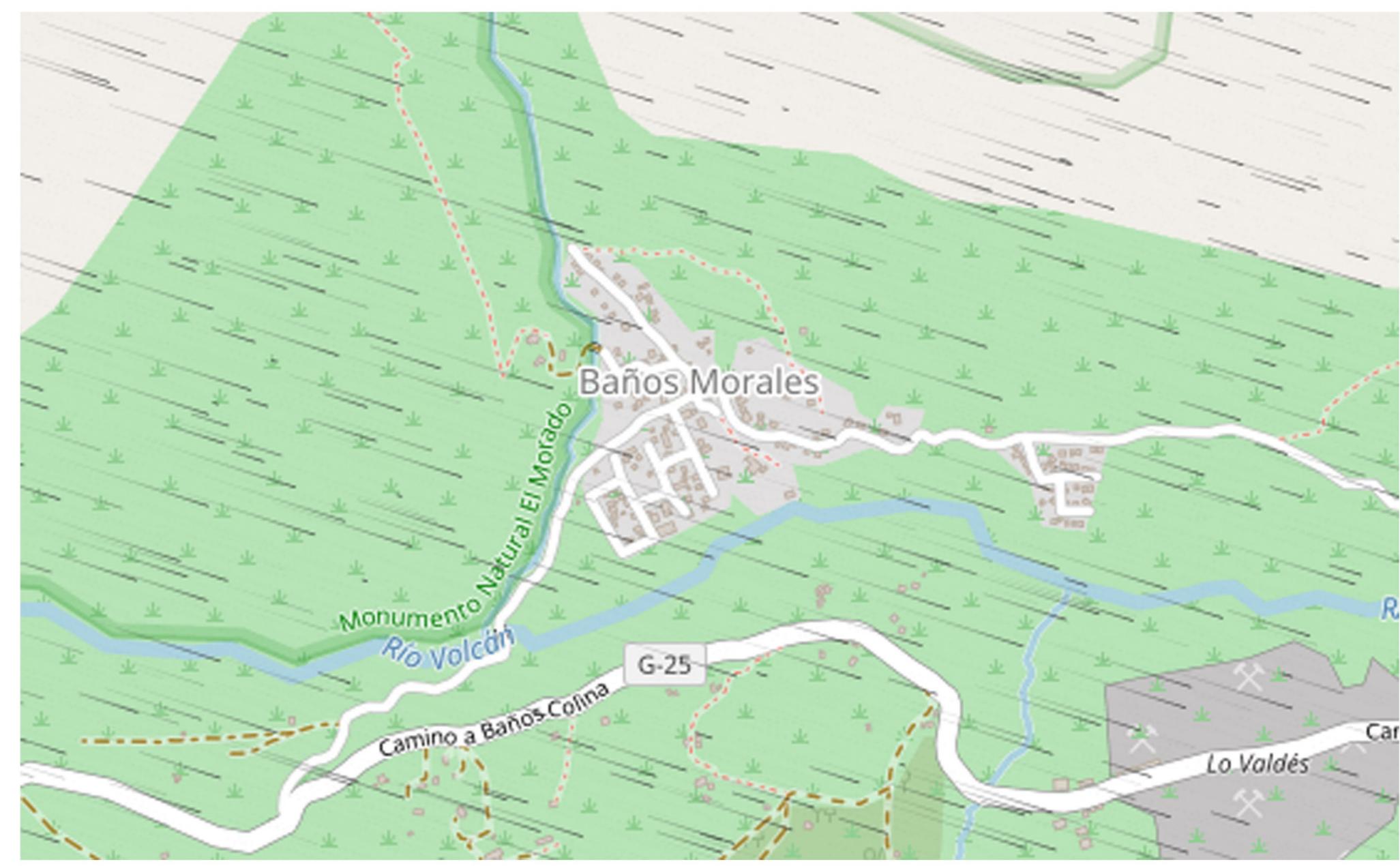
EL VIENTO PREDOMINANTE EN ESTE LUGAR SE DENOMINA “RACO” QUE BAJA FRÍO DESDE LOS PUNTOS MAS ALTOS DE LA CORDILLERA Y SOPLA EN DIRECCIÓN A LOS VALLES Y LA DEPRESIÓN INTERMEDIA, ENTIVIANDOSE EN EL TRAYECTO DESCENDENTE, CONVIRTIENDOLO EN UN VIENTO AGRADABLE QUE ENTREGA FRESCURA A LOS LUGARES CERCANOS

Viento Medio = 9.8 m/s

Latitud: 33.805 S
Longitud: 69.937 O
Elevación: 3945.5 msnm
Altura: 86.0 m



<HTTP://WALKER.DGF.UCHILE.CL/EXPLORADOR/EDICO2/>



TERRENO DEL REFUGIO

